**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

по факту внесения изменений в Положение «о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Катав-Ивановского муниципального района»

В целях реализации положений Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ), а так же в связи с протестом Катав-Ивановской городской прокуратуры поступившего в адрес председателя собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 02.04.2024 года, в виду несоответствия п. 25 положения «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Катав-Ивановского муниципального района» утвержденного Решением Собрания депутатов Катав-Ивановского муниципального района от 16.06.2022г. № 238 действующему законодательству (далее по тексту Положение), Управлением коммунального хозяйства транспорта и связи были приняты меры по исправлению замечаний, изложенных в протесте Катав-Ивановской Прокуратуры от 02.04.2024 года в полном объеме, а именно:

1. По несоответствию пункта 25 Положения, были внесены изменения «25. Все внеплановые контрольные мероприятия проводятся только после согласования с органами прокуратуры».

**С учетом того, что система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется и установлено, что плановые контрольные мероприятия при осуществлении муниципального жилищного контроля не проводятся, то, с учетом особенностей статьи 66 Федерального закона 248-ФЗ, все внеплановые контрольные мероприятия проводятся только по согласованию с органами прокуратуры.**

В виду изложенного и в соответствии с требованиями была проведена работа по актуализации и исправлению недочётов в Положении, устранение замечаний по представлению Катав-Ивановской городской прокуратуры проведено в полном объеме.

Начальник Управления коммунального

хозяйства, транспорта и связи

Катав-Ивановского муниципального района Д.А. Забродин